



¡Derrumbándose... derrumbándose!

En las Normas de Construcción, 1926 de OSHA, menos de una página y media se dedica a la manera de como seguir seguramente los procedimientos de demolición. Así y todo, la demolición de edificios es probablemente el procedimiento más peligroso en la construcción. La erección es peligrosa, la demolición es el doble de peligrosa.



Greater Houston
Chapter

¿Justamente, qué tiene que decir OSHA sobre las prácticas seguras de demolición? Aquí se indica un ejemplo directamente del Libro de Normas de OSHA:

“Antes de permitirle a los empleados que comiencen las operaciones de demolición, una persona competente debe realizar un estudio de ingeniería de la estructura para determinar la condición de los marcos, pisos y paredes y posiblemente, el colapso sin planificación de cualquier porción de la estructura.”

Continúa así: “Cualquier estructura adyacente donde pudieran estar expuestos los empleados debería también verificarse. El patrón debería tener evidencia por escrito que tal estudio se ha llevado a cabo.”

¿Qué acentúa OSHA con respecto a las áreas de peligro cruciales de demolición? A continuación, se indican ejemplos:

- **Toda la electricidad, gas, agua, vapor, etc.** se debe cortar, tapan o de alguna forma controlar fuera de la línea del edificio antes de comenzar el trabajo de demolición.
- **Si algún tipo de químicos, gases, explosivos, materiales inflamables, etc. peligrosos** se han usado en cualquier tubería, tanque u otro equipo en la propiedad, se tienen que realizar pruebas y purgas antes de comenzar la demolición.
- **Donde exista peligro** de trabajadores que se caen a través de aberturas en la pared, la abertura se tiene que proteger con guardarríeles horizontales de 42” de altura y de 21” de altura.
- **Cuando los escombros se caen** a través de las aberturas en el piso (agujeros) sin el uso de conductos, el área sobre la cual el material cae debe estar completamente encerrada con barricadas (guardarríeles de 42” de altura) y no menos de 6’ hacia atrás del borde protegido de la abertura arriba.
- **Hay que preparar letreros y advertencias** del peligro de los materiales cayentes en cada nivel.
- **La demolición de las paredes exteriores** y la construcción del piso deberá comenzar en la parte superior de la estructura y proceder hacia abajo.
- **La entrada de los trabajadores a estructuras de varios pisos** que se está demoliendo debe estar totalmente protegida por caminos con techo o cubiertas proporcionando una protección contra la superficie del edificio por un mínimo de ocho pies.

- **Todos los conductos de materiales** que están un ángulo de más de 45° del plano horizontal deberán estar totalmente encerrados. Se deberá instalar una puerta amplia en cada conducto en el extremo de “descarga”. Una persona “competente” debe asignarse para controlar la operación de la puerta y del retroceso y carga de los camiones.
- **Los empleados no deberán trabajar** sobre una pared cuando las condiciones del tiempo son peligrosas (por ej., vientos fuertes, lluvias fuertes, nieve, etc.).

¿**Qué otros tipos de peligro** debería esperar (ya sea como el supervisor en sitio o trabajadores)? ¿Qué me dice de estos peligros que están presentes en todos los proyectos de demolición:

Asbesto	Peligros eléctricos
Chimeneas altas	Ejes afilados (metales)
Cajas de ascensores	Áreas no iluminadas
Bolas rompedoras	Túneles
Plomo	Caídas
Aberturas del piso	Fibras de polvo
Cajas de escaleras	Ranuras de ductos de tubería
Tuberías de gas	Escombros cayentes

¿**Qué me dice sobre el equipo de protección personal?** Como mínimo, estos equipos de protección personal son obligatorios:

- Gafas de seguridad alrededor de los ojos
- Cascos
- Protección auricular/orejeras
- Camisas de manga larga
- Pantalones largos
- Guarda espinillas
- Botas de trabajo de trabajo pesado
- Colas de acero en las botas
- Respiradores
- Medidores de gas
- Arnés de cuerpo entero (cuando sea apropiado)
- Líneas de seguridad/salvamento
- Linternas
- Extintores de incendio
- Programa de evacuación de emergencia

La demolición es una etapa de la construcción muy especializada. No es para aquellos que son débiles o para aquellos que no aprecian sumamente los peligros alrededor de todos en este tipo de lugar.